



## Zmluva o nájme obytného motorového vozidla

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) (ďalej len „**Zmluva**“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami

- (1) **Prenajímateľ:** [ ]  
Trvale bytom: [ ]  
Dátum narodenia: [ ]  
IBAN: [ ]

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

- (2) **Nájomca:** .....  
Trvale bytom: .....  
Dátum narodenia: .....  
Číslo OP: .....  
IBAN: .....  
Tel. číslo / mail: .....

(ďalej len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ alebo každý samostatne aj ako „**Zmluvná strana**“)

## 1 PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Prenajímateľa prenechať Nájomcovi do dočasného užívania motorové vozidlo [Peugeot Boxer, EČV: BT836CB, VIN: •] spolu s príslušenstvom, ktoré sú podrobne špecifikované v preberacom protokole, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „**Predmet nájmu**“) a záväzok Nájomcu zaplatiť Prenajímateľovi za dočasné užívanie Predmetu nájmu nájomné podľa čl. 4 tejto Zmluvy a ďalšie súvisiace platby spojené s užívaním Predmetu nájmu za podmienok špecifikovaných nižšie v tejto Zmluve a v Cenníku, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.

## 2 DOBA NÁJMU, MIESTO PREVZATIA A ODOVZDANIA PREDMETU PRENÁJMU

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na dobe nájmu v trvaní od [ ]-[ ]-[ ] (ďalej len „**Prvý deň nájmu**“) do [ ]-[ ]-[ ] (ďalej len „**Posledný deň nájmu**“).
- 2.2 Prenajímateľ odovzdá a Nájomca si prevezme Predmet nájmu v Prvý deň nájmu v čase od [ ] do [ ] a to na adrese: [ ] (ďalej len „**Prevzatie Predmetu nájmu**“).
- 2.3 Nájomca vráti Prenajímateľovi Predmet nájmu v Posledný deň nájmu najneskôr do [ ] a to na adrese: [ ] (ďalej len „**Odovzdanie Predmetu nájmu**“).

## 3 REZERVÁCIA

- 3.1 Rezervácia Predmetu prenájmu je možná prostredníctvom on-line formulára umiestneného na webovej stránke [www.obi-van.sk](http://www.obi-van.sk), alebo telefonicky na tel. čísle: +421 905 953 262.
- 3.2 Po odoslaní rezervačného formulára alebo po vyhotovení telefonickej rezervácie bude Prenajímateľ bezodkladne informovať Nájomcu ohľadom inštrukcií k zaplateniu zálohy podľa bodu 4.2 tejto Zmluvy prípadne k úhrade celej sumy nájomného podľa bodu 4.5 tejto Zmluvy.

#### 4 NÁJOMNÉ, ZÁBEZPEKA A STORNO POPLATOK

- 4.1 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi za užívanie Premetu nájmu nájomné vo výške ..... ,- Eur (slovom: ..... eur) (ďalej len „**Nájomné**“).
- 4.2 Zmluvné strany týmto prehlasujú, že Nájomca uhradil Prenajímateľovi 30% z Nájomného, t. j. sumu vo výške ..... ,- Eur (slovom: ..... eur) dňa [•].[•].20[•] (ďalej len „**Záloha**“), týmto dňom sa rezervácia Nájomcu stala záväznou, v zmysle Podmienok rezervácie a zapožičania, ktoré tvoria neoddeliteľnú časť tejto Zmluvy.
- 4.3 Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi zvyšnú časť Nájomného, t. j. sumu vo výške ..... ,- Eur (slovom: ..... eur), ktorá zodpovedá 70% Nájomného, najneskôr 14 (slovom: štrnásť) dní pred Prvým dňom nájmu, t. j. do [•].[•].20[•] (ďalej len: „**Zvyšná časť Nájomu**“).
- 4.4 V prípade, že Nájomca neuhradí Prenajímateľovi Zvyšnú časť Nájomu do [•].[•].20[•] podľa čl. 4 bodu 4.3 tejto Zmluvy, rezervácia, ktorú uskutočnil Nájomca dňa [•].[•].20[•] nie je platná a Prenajímateľovi vzniká nárok a Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi storno poplatok vo výške Zálohy (ďalej len „**Storno poplatok**“), pričom Prenajímateľ je oprávnený, v termíne, ktorý si rezervoval Nájomca, prenajať Predmet nájmu inej osobe.
- 4.5 V prípade, ak Nájomca vytvoril rezerváciu v deň, kedy do Prvého dňa nájmu ostáva menej ako 14 (slovom: štrnásť) dní, je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi Nájomné v celej výške podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy bezodkladne, pričom rezervácia je záväzná dňom pripočítania Nájomného na účet Prenajímateľa, pričom body 4.2, 4.3 a 4.4 tejto Zmluvy sa v takomto prípade nepoužijú.
- 4.6 Nájomca sa ďalej zaväzuje zložiť Prenajímateľovi, najneskôr pri Prevzatí Predmetu nájmu, peňažnú zábezpeku, t. j. vratnú kauciu vo výške ..... ,- Eur (slovom: ..... eur) (ďalej len „**Zábezpeka**“). V prípade nezloženia Zábezpeky, rezervácia, ktorú uskutočnil Nájomca dňa [•].[•].20[•] nie je platná a Prenajímateľovi vzniká nárok a Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi Storno poplatok
- 4.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zábezpeka slúži na zabezpečenie prípadných pohľadávok Prenajímateľa voči Nájomcovi najmä na úhradu:
- (i) škôd spôsobených na Predmete nájmu Nájomcom, ktoré nie sú kryté poistením Predmetu nájmu v zmysle čl. 7 tejto Zmluvy alebo ktoré príslušná poisťovňa neuhradila v celej výške alebo ktoré príslušná poisťovňa odmietla uhradiť;
  - (ii) škôd spôsobených Nájomcom na vybavení a príslušenstve Predmetu nájmu;
  - (iii) akýchkoľvek sankcií a pokút uplatnených voči Prenajímateľovi za porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov počas doby nájmu špecifikovanej v tejto Zmluve.
- 4.8 V prípade vrátenia Predmetu nájmu v stave, v akom bol Nájomcovi odovzdaný s prihliadnutím na primerané opotrebenie, a v prípade, ak nenastane žiadna zo situácií špecifikovaných v tejto Zmluve, ktorá by zakladala nárok Prenajímateľa na uspokojenie vzniknutej pohľadávky zo Zábezpeky, bude Zábezpeka vrátená Nájomcovi v plnej výške najneskôr do 3 (slovom: troch) pracovných dní po odovzdaní Predmetu nájmu Prenajímateľovi.

- 4.9 Ak Nájomca spôsobí škodovú udalosť a/alebo dopravnú nehodu počas doby nájmu a výšku vzniknutej škody nie je možné určiť pri Odovzdaní Predmetu nájmu Prenajímateľovi, Prenajímateľ má právo Zábezpeku zadržať na dobu potrebnú na vyčíslenie škody a následne má Prenajímateľ právo z nej uhradiť škodu, ktorá vznikla na základe škodovej udalosti alebo dopravnej nehody, prípadne iné výdavky s tým spojené.
- 4.10
- 4.11 V prípade, že Nájomca vráti Predmet nájmu Prenajímateľovi skôr ako je dohodnuté Odovzdanie Predmetu nájmu podľa čl. 2 bodu 2.3 tejto Zmluvy, nemá Nájomca nárok na vrátenie celého Nájomného podľa čl. 3 bodu 4.1 tejto Zmluvy, ani jeho alikvotnej časti.
- 4.12 V prípade, že Nájomca nevráti Predmet nájmu Prenajímateľovi do času, ako je Odovzdanie Predmetu nájmu podľa čl. 2 bodu 2.3 tejto Zmluvy dohodnuté, je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi poplatok za neskoré odovzdanie Predmetu nájmu podľa Cenníka.
- 4.13 Zmluvné strany výslovne súhlasia s tým, že v prípade vzniku nároku Prenajímateľa na úhradu akejkoľvek finančnej čiastky Nájomcom na základe tejto Zmluvy sa tento nárok Prenajímateľa započíta s nárokom Nájomcu na vrátenie Zábezpeky a to po tom, ako Prenajímateľ oznámi Nájomcovi existenciu skutočností zakladajúcich nárok Prenajímateľa na úhradu finančnej čiastky Nájomcom a oboznámi ho s výškou tohto nároku.
- 4.14 Prenajímateľ nie je platcom DPH. Všetky sumy uvedené v tejto Zmluve sú uvedené bez DPH.

## **5 ZRUŠENIE REZERVÁCIE**

- 5.1 Nájomca je oprávnený bezplatne zrušiť platnú a záväznú rezerváciu Predmetu nájmu najneskôr 14 (slovom: štrnásť) dní pred Prvým dňom nájmu. Prenajímateľ je v takom prípade povinný vrátiť Nájomcovi Zálohu alebo Nájomné, ak boli tieto uhradené, a to do 14 (slovom: štrnástich) dní na bankový účet Nájomcu.
- 5.2 V prípade, že Nájomca zruší platnú a záväznú rezerváciu Predmetu nájmu a do Prvého dňa nájmu ostáva 13 (slovom: trinásť) alebo menej dní, Prenajímateľovi vzniká nárok a Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi Storno poplatok v zmysle Podmienok rezervácie a zapožičania. Zvyšnú sumu je Prenajímateľ povinný vrátiť do 7 (slovom: sedem) dní na bankový účet Nájomcu.
- 5.3 Prenajímateľ je oprávnený zrušiť platnú a záväznú rezerváciu Predmetu nájmu podľa bodu 6.3 a nasl. tejto Zmluvy. Nájomca nie je oprávnený, pri zrušení záväznej rezervácie Prenajímateľom, domáhať sa akejkoľvek náhrady škody či iných náhrad.

## **6 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

- 6.1 Prenajímateľ je povinný pri Prevzatí Predmetu nájmu Nájomcovi odovzdať doklady, ktoré sú v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky nevyhnutné na prevádzku vozidla – Predmetu nájmu a ktoré sú špecifikované v Preberacom protokole - súpise zapožičaných hnutelných vecí.
- 6.2
- 6.3 Prenajímateľ zodpovedá za to, aby bolo vozidlo – Predmet nájmu, pri Prevzatí Predmetu nájmu Nájomcom spôsobilé na prevádzku v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 6.4
- 6.5 V prípade závažnej poruchy či poškodenia Predmetu nájmu, najmä, nie však výlučne v prípade škodovej udalosti, dopravnej nehody či iného poškodenia Predmetu nájmu pred Prevzatím Predmetu nájmu, následkom ktorého by Predmet nájmu nebol v stave spôsobilom na jeho riadne a legálne užívanie, je Prenajímateľ oprávnený zrušiť Nájomcovi jeho rezerváciu. Prenajímateľ je povinný bezodkladne informovať Nájomcu o vzniknutej situácii a najneskôr do 7 (slovom: sedem) kalendárnych dní mu vrátiť uhradenú Zábezpeku či Nájomné, a to za predpokladu, že tieto boli uhradené.

- 6.6 Ak sa vozidlo – Predmet nájmu pokazí počas doby nájmu bez zavinenia Nájomcu, Zmluvné strany sa týmto dohodli, že budú postupovať v zmysle Podmienko rezervácie a zapožičania. Prenajímateľ zároveň vráti Nájomcovi časť Nájomného zodpovedajúce dňom, po ktoré už Nájomca Predmet nájmu nemohol užívať.
- 6.7 Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, že Nájomca:
- (i) užíva Predmet nájmu v rozpore s touto Zmluvou,
  - (ii) užíva Predmet nájmu v rozpore s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi štátu v ktorom sa Nájomca s Predmetom nájmu nachádza, alebo
  - (iii) poškodzuje interiér alebo exteriér Predmetu nájmu a Prenajímateľ sa o tejto skutočnosti dozvie.
- 6.8 Nájomca je povinný v čase prenájmu zabezpečiť bežnú údržbu Predmetu nájmu a starať sa o neho tak, aby na ňom nevznikla Prenajímateľovi škoda, najmä, nie však výlučne je Nájomca povinný Predmet nájmu nepreťažovať, dopĺňať bežné potrebné prevádzkové kvapaliny či starať sa o čistotu Predmetu nájmu.
- 6.9 V prípade vzniku poškodenia v interiéri alebo exteriéri Predmetu nájmu alebo v prípade straty príslušenstva k Predmetu nájmu alebo v prípade nadmerného znečistenia Predmetu nájmu, je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi poškodenie/ prípadné nadmerné znečistenie v zmysle Cenníka, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy, najviac do výšky Zábezpeky. Nárok Prenajímateľa na náhradu škody týmto nie je dotknutý.
- 6.10
- 6.11 Nájomca je povinný udržiavať Predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a zodpovedá za všetky vzniknuté škody a ujmy, je povinný dbať na to, aby nedochádzalo k nadmernému opotrebeniu alebo zničeniu jeho súčastí.
- 6.12 Nájomca je tiež povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajímateľovi a/alebo príslušnému orgánu prípadné poškodenie, stratu alebo zničenie Predmetu nájmu.
- 6.13 Nájomca nie je oprávnený poskytnúť Predmet nájmu inej osobe, ani ho inej osobe dať do podnájmu.
- 6.14
- 6.15 Zmluvné strany sa dohodli, že okrem Nájomcu je oprávnený šoférovať Predmet nájmu aj ..... , narodený/á ..... , trvale bytom .....
- 6.16
- 6.17 Nájomca je povinný vrátiť Prenajímateľovi Predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal spolu so všetkým príslušenstvom v zmysle Preberacieho protokolu - súpisu zapožičaných huteľných vecí. Nájomca je povinný vrátiť Prenajímateľovi Predmet nájmu s rovnakým objemom pohonných hmôt s akým ho prevzal. V prípade porušenia tohto ustanovenia je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi sumu vo výške podľa Cenníka.
- 6.18 Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s technickým stavom Predmetu nájmu.
- 6.19 Nájomca je zodpovedný za riadne dodržiavanie všetkých platných právnych predpisov počas celej doby nájmu špecifikovanej v čl. 2 tejto Zmluvy. V prípade, že Prenajímateľovi bude doručená (aj dodatočne po skončení doby nájmu) pokuta za porušenie dopravných, prípadne iných platných právnych predpisov v čase, kedy mal Nájomca Predmet nájmu v dočasnom užívaní, resp. v nájme, Prenajímateľ oznámi túto skutočnosť Nájomcovi a Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi sumu vo výške pokuty a to do 7 (slovom: sedem) dní odo dňa oznámenia Nájomcovi.
- 6.20 Prenajímateľ týmto informuje Nájomcu, že jeho osobné údaje uvedené v tejto Zmluve, t. j. meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, číslo OP, IBAN či e-mailová adresa budú spracúvané v súlade s ustanovením § 13 ods. 1 písm. b) zákona č. 18/2018 Z. z., o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon o ochrane osobných údajov**“), t. j. za účelom plnenia a realizácie tejto Zmluvy, pričom Nájomca svojím podpisom potvrdzuje, že bol Prenajímateľom informovaný o spracúvaní jeho osobných údajov a s týmto súhlasí.

- 6.21 V prípade škodovej udalosti či dopravnej nehody, následkom ktorej bude Predmet nájmu poškodený, ak nejde o prípad podľa bodu 6.17 tejto Zmluvy, Nájomca sa zaväzuje Prenajímateľovi uhradiť vzniknutú škodu na Predmete nájmu, najviac však do výšky 3-násobku Zábezpeky
- 6.22 V prípade škodovej udalosti či dopravnej nehody, následkom ktorej bude Predmet nájmu zničený, resp. poškodený totálne, teda náklady na opravu Predmetu nájmu by presahovali aktuálnu trhovú hodnotu Predmetu Nájmu, sa Nájomca zaväzuje Prenajímateľovi uhradiť sumu vo výške 3-násobku Zábezpeky.
- 6.23 Ustanovenie 6.16 a 6.17 tejto Zmluvy sa nepoužije v prípade, že vzniknutá škoda na Predmete nájmu bude hradená z povinného zmluvného poistenia iného účastníka škodovej udalosti či dopravnej nehody alebo z havarijného poistenia Prenajímateľa, ak je takéto existuje. V takom prípade je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi spoluúčasť podľa Podmienok rezervácie a zapožičania.

## **7 POISTENIE**

- 7.1 Prenajímateľ je povinný Predmet nájmu poistiť povinným zmluvným poistením a asistenčným poistením. Bližšie podmienky asistenčného poistenia sú špecifikované v Podmienkach rezervácie a zapožičania.

## **8 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1 Táto Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 8.2 Zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe dohody Zmluvných strán vo forme číslovaného písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
- 8.3 Ak ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je nezákonný, neplatný alebo nevykonateľný tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení Zmluvy zostane nedotknutá. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 8.4 Právne vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ako aj ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.
- 8.5 Spory týkajúce sa tejto Zmluvy sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, pre riešenie sporov z tejto zmluvy sú príslušné všeobecné súdy Slovenskej republiky.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pre každú Zmluvnú stranu po jednom (1) rovnopise Zmluvy.
- 8.7 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli čo do obsahu i rozsahu a na znak vyjadrenia ich slobodnej a vážnej vôle túto Zmluvu podpisujú

Záväzné prílohy Zmluvy:

Príloha č.1: Podmienky rezervácie a zapožičania

Príloha č.2: Cenník

Príloha č.3: Preberací protokol - súpis zapožičaných hnutelných vecí

*[nasleduje podpisová strana]*

V ....., dňa .....

V ....., dňa .....

**Za Prenajímateľa:**

**Za Nájomcu:**



---

.....

.....